



# COMUNE DI PANTELLERIA

## PROVINCIA DI TRAPANI

### II Settore

**VERBALE DI GARA A PROCEDURA NEGOZIATA AD INVITO AI SENSI DELL'ART. 57 COMMA 6 NEL COMBINATO DISPOSTO CON L'ART. 122 COMMA 7 DEL D.LGS. 163/2006, COSÌ COME INTRODOTTI DALLA L. 106/2011 E CHIARITO DALLA DETERMINAZIONE DELL'A.V.C.P. N. 8 DEL 14/12/2011 PER L'AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI FINALIZZATI ALLA MESSA IN SICUREZZA DEL TRATTO STRADALE COMPRESO FRA LE CONTRADE BUCCURAM E SCAURI – BARRIERE STRADALE – IMPORTO A BASE D'ASTA € 750.362,60.**

Il giorno sei del mese di maggio dell'anno 2014 alle ore 16,00 nei locali dell'Amministrazione sopraindicata il Responsabile del II Settore Geom. Salvatore Gambino assistito dalla Sig.ra Angela Pucci che funge da Segretario e alla presenza dei dipendenti Geom. Eloisa Bernardo e Rosalia Lo Pinto dipendenti dell'Ente quali testimoni cognitivi ed idonei, per l'espletamento delle operazioni di gara, per l'affidamento a procedura negoziata dei lavori finalizzati alla messa in sicurezza del tratto stradale compreso fra le contrade Buccuram e Scauri – Barriere stradali – importo a b.a. € 620.776,89 oltre € 14.800,00 per oneri diretti sulla sicurezza, € 10.362,60 per oneri specifici sulla sicurezza, € 104.423,11 per costo manodopera, non soggetti a ribasso. Tutti i calcoli previsti dalla procedura di gara, ai fini dell'individuazione dell'impresa aggiudicataria e fino alla determinazione dell'importo netto di aggiudicazione, saranno eseguiti esclusivamente sulla base dell'importo di € 620.776,89 soggetto a ribasso d'asta, mentre l'importo di € 129.585,71 relativo agli oneri di sicurezza e costo manodopera sarà sommato, in sede di stipula del contratto d'appalto con l'impresa aggiudicataria, all'importo netto di aggiudicazione per dar luogo all'importo netto contrattuale.

L'aggiudicazione è prevista, con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. 163/06 determinato per i contratti da stipulare a misura, a corpo o a corpo e misura rispettivamente secondo le previsioni del comma 2.

Premesso:

- che con deliberazione G.M. 138 del 19.07.2011 è stato approvato il progetto dei "lavori di messa in sicurezza del tratto stradale compreso fra le contrade Buccuram e Scauri – barriere stradali – stralcio esecutivo", dell'importo complessivo di € 905.353,73 di cui € 620.776,89 a base d'asta, € 14.800,00 per oneri sicurezza, € 10.362,60 per oneri specifici sulla sicurezza, € 104.423,11 per costo manodopera, non soggetti a ribasso ed € 154.991,13 per somme a disposizione dell'Amministrazione ;

- che con determina n. 95/Sett. II del 07.02.2014 si è stabilito di indire per l'aggiudicazione dei lavori di cui sopra, una procedura negoziata ad invito, ai sensi dell'art. 57 comma 6 nel combinato disposto con l'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006, così come introdotto dalla L. 106/2011 e chiarito dalla determinazione dell'A.V.C.P. n. 8 del 14.12.2011, con le modalità previste dallo schema di lettera di invito approvato con la stessa determina;

che con avviso prot. 3333 del 25.02.2014 pubblicato all'Albo pretorio on-line e cartaceo dal 25.02.2014 all'11.03.2014, nonché sul sito dell'Ente, sono state invitate le imprese interessate a proporre la propria candidatura per i "lavori di messa in sicurezza del tratto stradale compreso fra le contrade Buccuram e Scauri – barriere stradali – stralcio esecutivo", che avrebbe costituito per la

stazione appaltante indagine di mercato sulla quale attivare le procedure di scelta del contraente procedura negoziata ad invito, ai sensi dell'art. 57 comma 6 nel combinato disposto con l'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006, così come introdotto dalla L. 106/2011 e chiarito dalla determinazione dell'A.V.C.P. n. 8 del 14.12.2011;

Che entro il termine del 11.03.2014 sono pervenute candidature da parte delle seguenti ditte:

IMPRESA	INDIRIZZO	Prot.
1. CM Consorzio Nazionale cooperative di produzione e lavoro "Ciro Menotti"	Via Pier Traversari, 63 – 48121 Ravenna	3827/06.03.2014
2. Antonino Chillè srl	Via Roma, 1 – 98047 Saponara	3828/06.03.2014
3. Laser srl	Via Vincenzo Madonia, 50 90049 Terrasini	3829/06.03.2014
4. ARIS srl	Viale Aldo Moro, 250 – 92026 Favara	3830/06.03.2014
5. SCT	Via Agostino Novella, 13 – 25046 Cazzago San Martino	3836/06.03.2014
6. Fegotto Costruzioni sas	Contrada Fegotto Z.I. SS. 113 Km 336 – 91013 Calatafimi Segesta	3837/06.03.2014
7. Costruzioni Stradali srl	Via V. Maria, 9 – 90142 Palermo	3838/06.03.2014
8. SIBAR srl	Via casilina Km 93+400 – 03027 Ripi	3839/06.03.2014
9. Ellezeta Costruzioni srl	Via Francesco Paolo Di Blasi, 14 – 90144 Palermo	3840/06.03.2014
10. SIRIANNI srl sistemi stradali	Via G. Mazzini, 64 – 88040 San Pietro apostolo	3841/06.03.2014
11. LASTIMMA srl segnaletica stradale	Via Trezza, 45 – 30027 San Donà di Piave	3842/06.03.2014
12. Segnalstrade Veneta srl	Via dell'Artigianato, 3 - 35020 S. Pietro Viminario	3843/06.03.2014
13. SI.CO.EDILI srl	Via dei venti, 4 – 92100 Agrigento	3844/06.03.2014
14. NUOVA FISE srl	Z.I. SS. 101 Km 19+300 – 73044 Galatone	3845/06.03.2014
15. Lavori & costruzioni srl	Viale Europa, 305 – 91011 Alcamo	3846/06.03.2014
16. COGEMAT srl	Via delle campanule, 4 – 91100 Trapani	3847/06.03.2014
17. INTEA srl	Via Petrarca, 23 – 92100 Agrigento	3848/06.03.2014
18. EFFEPI srl	Viale Santa Panagia 136/F – 96100 Siracusa	3849/06.03.2014
19. Barriere Stradali srl	Via Palermo, 17 – 81030 Casapesenna	3850/06.03.2014
20. Carpe Diem srl	Via Beneficenza Mendola, 80 – 92026 Favara	3851/06.03.2014
21. DAPAM srl	Via Ponte d'Uscio, 2/C – 25042 Borno	3852/06.03.2014
22. CICAS srl	Centro Direzionale Isola A/7 Scala B – 80143 Napoli	3853/06.03.2014
23. ATI: S.I.L.CO. srl – Impianti di guida Barbuscia & C. sas	Via Ammiraglio U. Cagni, 61 – 90146 Palermo	3854/06.03.2014
24. Geom. Pietro Fiore Catizone	Via Zanotti Bianco, 15 – 88100 Catanzaro	3855/06.03.2014
25. Leonardo Group srl	Via Fosso del Mulino – 84037 S. Arsenio	3868/06.03.2014
26. SIAS spa Segnaletica Stradale	Via Prade, 37 – 25041 Boario Terme	3887/06.03.2014
27. M.d.M. Segnaletica stradale di Carmelo Maruca	C/da Cariglietto – 88040 Serrastretta	3934/07.03.2014
28. Officine San Giorgio srl	Piazza M. Imbriani, 5 – 83016	4007/07.03.2014

	Roccatascercana	
29. Vullo Antonio srl	Via della Resistenza, 16 – 92026 Favara	4008/07.03.2014
30. De Luca Salvatore snc	Via Cosimo De Giorgi, 29 – 73100 Lecce	4070/10.03.2014
31. ATI: COS.IT. srl - DM Costruzioni srl	Via Federico II, 29 – 92100 Agrigento	4071/10.03.2014
32. R.C. srl	Taversa alla via Ionica C.da Spalla – 96010 Melilli	4072/10.03.2014
33. M.P. Costruzioni srl	Via P.S. Mattarella – 92026 Favara	4073/10.03.2014
34. Viastrada sas di Carollo Tindaro & C.	Viale Regione Siciliana, 9896 – 90147 Palermo	4074/10.03.2014
35. SIVIS srl	Via Lipari, 8 – Fraz. Monserrato – 92100 Agrigento	4075/10.03.2014
36. S.I.M.A. srl	Via giacinto Carini, 40 – 00152 Roma	4076/10.03.2014
37. EDILCAP srl	Via P. micca, 8 – 95035 Maletto	4077/10.03.2014
38. Geom. Matteo Santalucia	Via Casa leone, 10 – 84135 Salerno	4078//10.03.2014
39. EDIL SAMA di Ing. Mario Santalucia	Via S. Gregorio VII, 12 – 84100 Salerno	4081/10.03.2014
40. I.B.R.S. srl	Via degli Svevi, 181/b – 88100 Catanzaro	4082/10.03.2014
41. Cav. Antonio Santalucia	Via Arce, 51 – 84100 Salerno	4083/10.03.2014

- che con verbale in data 18.03.2014 sono state esaminate le candidature presentate e tutte le imprese sono state ammesse;

Poiché hanno presentato dichiarazione di manifestazione di interesse 41 imprese e nell'avviso era espressamente indicato che qualora il numero degli aspiranti concorrenti che hanno inviato la manifestazione di interesse fosse stato superiore a 20 si sarebbe proceduto alla selezione degli stessi per sorteggio, da effettuarsi in seduta pubblica previo avviso reso noto a mezzo affissione all'Albo pretorio e pubblicato sul sito informatico del Comune (con preavviso di 3 giorni lavorativi), con avviso prot. n° 4706 del 18.03.2014 si è fissata tale seduta per il giorno 24.03.2014 ore 11.30.

In data 24.03.2014 si è proceduto a formare due liste identiche contenenti i nominativi delle ditte che hanno richiesto la candidatura alla procedura negoziata. Ad ogni candidatura è stato associato un numero. Una delle due liste, controfirmata dal Presidente e dai testimoni, è stata inserita in una busta chiusa, controfirmata e sigillata nei lembi di chiusura. L'altra lista è stata inserita e contenuta in una busta aperta, custodita dal Presidente e ciò per permettere le operazioni connesse all'invito dei partecipanti che sarebbero risultati estratti.

Si è proceduto, quindi, alla formazione di tanti bussolotti quanti erano il numero delle candidature e si è proceduto all'estrazione dei seguenti numeri:  
 candidato n. 31, candidato n. 6, candidato n. 14, candidato n. 37, candidato n. 11, candidato n. 21, candidato n. 18, candidato n. 39, candidato n. 19, candidato n. 38, candidato n. 12, candidato n. 33, candidato n. 7, candidato n° 1, candidato n. 2, candidato n. 35, candidato n. 40, candidato n. 20, candidato n. 15, candidato n. 5.

Con lettera di invito prot. n. 5111 del 26.03.2014, inviata via e-mail, sono state invitate le imprese come sopra estratte a presentare offerta nei modi e nei termini ivi prescritti.

Si dà atto che il termine utile per l'arrivo dei plichi di partecipazione alla gara era stato fissato alle ore 13,00 del giorno 15.04.2014. Successivamente, a causa del persistere dei problemi riscontrati sul sito dell'AVCP per il versamento del contributo dovuto dalle imprese, con avviso prot. n. 6208 del 10.04.2014 il suddetto termine è stato spostato al 24.04.2014 ore 13,00.

*[Handwritten signatures and initials]*

Tutto ciò premesso si dà atto che sono pervenuti n° 10 plichi di partecipazione alla gara informale, che si presentano integri e regolari, recanti l'annotazione dell'orario di arrivo presso questa Amministrazione, in forza del quale risultano pervenuti in termine.

Le imprese partecipanti sono le seguenti:

IMPRESA	INDIRIZZO	Prot.
1. SIVIS srl	Via Lipari, 8 – Fraz. Monserrato – 92100 Agrigento	6829/22.04.2014
2. Antonino Chillè srl	Via Roma, 1 – 98047 Saponara	6830/22.04.2014
3. Pagone s.r.l.	S.P. 231 Km. 7+440 70032 Bitonto (BA)	6831/22.04.2014
4. EFFEPI srl	Viale Santa Panagia 136/F – 96100 Siracusa	6832/22.04.2014
5. ATI: COS.IT. srl - DM Costruzioni srl	Via Federico II, 29 – 92100 Agrigento	6833/22.04.2014
6. M.P. Costruzioni srl	Via P.S. Mattarella – 92026 Favara	6834/22.04.2014
7. CM Consorzio Nazionale cooperative di produzione e lavoro “Ciro Menotti”	Via Pier Traversari, 63 – 48121 Ravenna	6835/22.04.2014
8. EDILCAP srl	Via P. micca, 8 – 95035 Maletto	6986/24.04.2014
9. Fegotto Costruzioni s.a.s.	Contrada Fegotto Z.I. SS. 113 Km 366 91013 Calatafimi Segesta	6987/24.04.2014
10. Lavori e Costruzioni	Viale Europa, 305 91011 Alcamo	7001/24.04.2014

Si procede quindi a verificare se le imprese partecipanti rientrano fra quelle sorteggiate ed invitate. Da tale verifica si evidenzia che l'impresa Pagone s.r.l. non risulta fra le imprese sorteggiate ed invitate e non rientra neanche fra quelle che avevano presentato candidatura, pertanto, si verifica il contenuto della busta e si accerta che trattasi di una candidatura pervenuta oltre i termini prefissati che scadevano l'11.03.2014. Viene pertanto esclusa dalla procedura negoziata.

Si procede quindi all'esame della documentazione delle imprese partecipanti risultate ammissibili, lasciando chiuse le buste contenenti le offerte.

IMPRESA	DOCUMENTAZIONE
1. SIVIS srl	Documentazione regolare - Ammessa
2. Antonino Chillè srl	Documentazione regolare - Ammessa
4. EFFEPI srl	Documentazione regolare - Ammessa
5. ATI: COS.IT. srl - DM Costruzioni srl	Documentazione regolare - Ammessa
6. M.P. Costruzioni srl	Documentazione regolare - Ammessa
7. CM Consorzio Nazionale cooperative di produzione e lavoro “Ciro Menotti”	Documentazione regolare - Ammessa
8. EDILCAP srl	Documentazione regolare - Ammessa
9. Fegotto Costruzioni s.a.s.	Documentazione regolare - Ammessa
10. Lavori e Costruzioni	Non risulta allegata la documentazione comprovante la qualifica della persona che ha effettuato il sopralluogo. Si procede quindi a contattare telefonicamente la ditta al fine di acquisire tale documentazione. Viene acquisita tramite e-mail la busta paga del Sig. Fabio Mannina, per cui l'impresa viene ammessa alla gara.

Si procede quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte delle imprese ammesse e non ammesse, che il presidente di gara come segue legge e che risultano essere le seguenti:

### RIBASSI IMPRESE AMMESSE

Progr.	Impresa	Ribasso in %
1	SIVIS srl	24,629%
2	Antonino Chillè srl	33,8869%
4	EFFEPI srl	33,7326%
5	ATI: COS.IT. srl - DM Costruzioni srl	34,1389%
6	M.P. Costruzioni srl	34,2336%
7	CM Consorzio Nazionale cooperative di produzione e lavoro "Ciro Menotti"	33,8788%
8	EDILCAP srl	16,7894%
9	Fegotto Costruzioni s.a.s.	25,3131%
10	Lavori e Costruzioni	33,37%

Poichè il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10, non può essere esercitata la facoltà di esclusione automatica. Poiché il Presidente svolge anche le funzioni di RUP ritiene di dover applicare il disposto di cui all'art. 86 comma 3 del codice dei contratti pubblici e all'art. 121 comma 8 del Regolamento di cui al D.P.R. 207/2010. In considerazione che questo Ente nel bando di gara si era riservato la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica dell'anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta, fermo restando quanto previsto dai commi da 1 a 5 dell'art. 88 del "Codice, al fine di accelerare le procedure di aggiudicazione, saranno richieste le giustificazioni, in questa prima fase, alle prime cinque migliori offerte.

Le giustificazioni di cui all'art. 87 del codice dei contratti pubblici dovranno essere prodotte per iscritto, a pena di esclusione, entro il termine di 15 giorni dalla richiesta formulata da questa stazione appaltante e dovranno riguardare tutti gli elementi previsti dalle lettere k) e l) della lettera di invito.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente: Il Responsabile del II° Settore Geom. Salvatore Gambino

Il Segretario: Pucci Angela

I° teste: Geom. Eloisa Bernardo

II° teste: Rosalia Lo Pinto

The image shows four handwritten signatures in blue ink. The largest signature is at the top right, corresponding to the President, Geom. Salvatore Gambino. Below it, from top to bottom, are the signatures of the Secretary, Pucci Angela; the first witness, Geom. Eloisa Bernardo; and the second witness, Rosalia Lo Pinto.